



Zápis a usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev, konaného dne 29.07.2026 v malém sále KD Horní Cerekev

Zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev zahájila starostka města Markéta Vaňková v 17:00 hodin, konstatuje, že jednání ZM HC bylo řádně svoláno a vyhlášeno, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů, procesní úkony byly tedy splněny.

Přítomni: Markéta Vaňková DiS., Jiří Ježek, Mgr. Zdeňka Šimanová, Jakub Máca, Ing. Petr Vopálka, Milan Kunst, Mgr. Kateřina Petráková, Ing. Mgr. Dana Mezerová Nevosádová, Mgr. Vítězslav Skopal, Hana Karafiátová

Omluveni: Vladislav Smejkal, Ing. Zdeněk Měkuta, Mgr. Václava Šádová, Martin Šimák, MUDr. Radka Paušová

+ 8 zástupců občanské veřejnosti (dle prezenční listiny)

Návrh programu:

- 1. Schválení programu 22. zasedání ZM Horní Cerekev**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zasedání ZM**
- 3. Přehled hospodaření města Horní Cerekev k 30.06.2026**
- 4. Zápis z posouzení a hodnocení nabídek na realizaci akce: „Souvislá údržba střechy na objektu Chrástov č.p. 37“ a projednání smlouvy o dílo**
- 5. Zápis z posouzení a hodnocení nabídek na realizaci akce: „Obnova povrchu komunikace Na Sádkách“ a projednání smlouvy o dílo**
- 6. Průběh výběrového řízení Lesní cesta Vidlák a projednání smlouvy o dílo**
- 7. Směnná smlouva a smlouva o zřízení služebnosti na pozemek 1545/10 (oddělený z pozemku p.č. 1547/7) a pozemek 2004/12 v k.ú. Horní Cerekev**

8. Kupní smlouva na pozemek p.č. 2600/131/ v k.ú. Horní Cerekev
9. DSO Somp – závěrečný účet za rok 2025 a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok
10. Různé
11. Diskuse a závěr

Paní starostka chce doplnit bod do jednání zastupitelstva a to: schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemku parc. č. 402/5 v k. ú. Hříběcí.

Usnesení ZM č. 01/29-07-2026

Zastupitelstvo města schvaluje navržený program 22. zasedání Zastupitelstva města Horní Cerekev doplněný o bod: Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemku parc. č. 402/5 v k. ú. Hříběcí.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starostka města navrhla jako ověřovatele zápisu pana Mgr. Vítězslava Skopala a paní Mgr. Kateřinu Petrákovou a jako zapisovatelku paní Martinu Brýnovou.

Usnesení ZM č. 02/29-07-2026

Zastupitelstvo města schvaluje navržené ověřovatele zápisu pana Mgr. Vítězslava Skopala a paní Mgr. Kateřinu Petrákovou, a jako zapisovatelku paní Bc. Martinu Brýnovou.

V souladu s jednacím řádem dále konstatuje paní starostka, že zápis z 21. jednání ZM byl ověřen schválenými ověřovateli, byl řádně zveřejněn na ÚD a webových stránkách města, nebyly proti němu podány námitky a je zde předložen k nahlédnutí.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starostka informovala zastupitele o aktuálním finančním stavu města. Uvedla výši finančních prostředků na běžných účtech města a současně seznámila zastupitele s aktuální výší úvěrového dluhu města.

Usnesení ZM č. 03/29-07-2026

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled hospodaření Města Horní Cerekev za období leden až červen roku 2026.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starostka k tomuto bodu uvedla, že osloveny byly čtyři firmy s požadavkem na realizaci zakázky nejpozději do 30. 10. 2026. Termín pro podání nabídek byl stanoven do 21. 7. 2026. Ve stanovené lhůtě byly doručeny dvě nabídky. Na základě jejich vyhodnocení byla jako výhodnější vybrána nabídka společnosti Pokrývačské práce Pavel Novák.

Usnesení ZM č. 04/29-07-2026

ZM schvaluje průběh výběrového řízení na realizaci akce: „Souvislá údržba střechy objekt č.p.37 v Chrástově, souhlasí s tím, aby realizaci prováděla firma Pokrývačské práce Pavel Novák IČO: 49001434. ZM schvaluje znění smlouvy o dílo mezi městem Horní Cerekev a firmou Pokrývačské práce Pavel Novák na realizaci akce „Souvislá údržba střechy objekt č.p.37 v Chrástově“ za celkovou cenu 599 900 Kč bez DPH Kč a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starostka uvedla, že osloveny byly tři firmy s požadavkem na realizaci zakázky nejpozději do 30. 9. 2026. Termín pro podání nabídek byl stanoven do 21. 7. 2026. Ve stanovené lhůtě byly doručeny tři nabídky. Po jejich vyhodnocení na radě města byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka společnosti SILKO, s.r.o.

Usnesení ZM č. 05/29-07-2026

ZM schvaluje průběh výběrového řízení na realizaci akce: „Obnova povrchu komunikace Na Sádkách“, souhlasí s tím, aby realizaci prováděla firma firmou SILKO, s.r.o. IČO: 60755075. ZM schvaluje znění smlouvy o dílo mezi městem Horní Cerekev a firmou SILKO, s.r.o. na realizaci akce „Obnova povrchu komunikace Na Sádkách“, za celkovou cenu 699 873,10 Kč bez DPH Kč a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starostka uvedla, že veřejná zakázka byla zveřejněna na profilu zadavatele. Ve stanovené lhůtě bylo doručeno pět nabídek. Po jejich vyhodnocení na radě města byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka společnosti VIALIT SOBĚSLAV spol. s.r.o.

K projednávanému bodu vznesla paní Mezerová Nevosádová dotaz, kdy bude vyhlášen dotační titul.

Starostka odpověděla, že vyhlášení dotačního titulu se předpokládá na podzim letošního roku. Výběrové řízení je realizováno již v této fázi také z důvodu, že při hodnocení žádostí bude posuzována míra připravenosti projektu. Dále uvedla, že v předchozích dotačních výzvách činila výše poskytované dotace zpravidla 90–95 % způsobilých výdajů.

Současně informovala, že smlouva se zhotovitelem obsahuje ustanovení, podle něhož v případě, že město dotaci nezíská, smlouva zaniká.

Usnesení ZM č. 06/29-07-2026

ZM schvaluje průběh výběrového řízení na akci Lesní cesta Vidlák, souhlasí s tím, aby realizaci prováděla firma Vialit Soběslav spol. s r.o., IČ: 14504456. ZM schvaluje znění smlouvy o dílo mezi městem Horní Cerekev a firmou Vialit Soběslav spol. s r.o., na realizaci akce: „Lesní cesta Vidlák za cenu 4 225 460 Kč bez DPH a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Usnesení ZM č. 07/29-07-2026

Zastupitelstvo města schvaluje znění směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti na pozemek 1545/10 (oddělený z pozemku p.č. 1547/7) a pozemek 2004/12 v k.ú. Horní Cerekev mezi p. Davidem Vítečkem, datum nar.: 25.5.1976 a městem Horní Cerekev, IČO:00248185, kdy město Horní Cerekev touto smlouvou získává do vlastnictví pozemek p.č. 2004/12 o výměře 48 m² a p. David Víteček získává touto smlouvou do svého vlastnictví pozemek p.č. 1545/10 (oddělený z pozemku p.č. 1547/7) o výměře 45 m². ZM pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Starostka seznámila zastupitele s návrhem kupní smlouvy uzavírané mezi městem a společností EG.D, a.s. Uvedla, že část pozemku je oddělována za účelem výstavby nové trafostanice.

Usnesení ZM č. 08/29-07-2026

Zastupitelstvo města schvaluje znění kupní smlouvy mezi EG.D., s.r.o. IČO: 21055050, jako kupujícím a městem Horní Cerekev, IČO:00248185 jako prodávajícím. Město Horní Cerekev jako prodávající touto smlouvou prodává pozemek p.č. 2600/131 o výměře 29 m² za cenu 24 650,- Kč. ZM pověřuje starostku k podpisu této kupní smlouvy.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Pan Vopálka vznesl dotaz týkající se společnosti SOMPO, konkrétně zda je nastavena četnost vývozu nových kontejnerů na textil.

Starostka odpověděla, že v současné době je monitorována frekvence naplňování kontejnerů na textil. Na základě získaných poznatků budou následně svozovou firmou nastaveny intervaly jejich pravidelného svozu.

K tomuto ještě dodává pan Kunst, že společnost SOMPO plánuje označit kontejnery QR kódy. Po načtení QR kódu bude možné nahlásit naplnění kontejneru, obdobný systém již funguje u kontejnerů na sklo.

Usnesení ZM č. 09/29-07-2026

ZM bere na vědomí schválený závěrečný účet DSO Sompso za rok 2025 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Sompso.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

Usnesení ZM č. 10/29-07-2026

Zastupitelstvo města schvaluje znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemku p.č. 402/5 v k.ú. Hříběcí o výměře 283 m² mezi ČR - ÚZSVM, IČO: 69797111 a městem Horní Cerekev, IČO:00248185, kdy ČR - ÚZSVM jako převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli městu Horní Cerekev, IČO: 00248185 pozemek p.č.402/5 v k.ú. Hříběcí o výměře 283 m². ZM pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Hlasování: 10 x PRO, 0 x PROTI, 0 x ZDRŽEL SE

V závěrečné diskuzi se dotazoval/a:

Pan Kunst upozornil na situaci u výjezdu z ulice Na Sádkách do ulice Kouřimského, kde došlo k přesunutí kontejnerů na tříděný odpad. Podle jeho názoru současné umístění kontejnerů výrazně omezuje rozhled při výjezdu do křižovatky a představuje bezpečnostní riziko.

Vznesl dotaz, zda je vedení města s tímto problémem seznámeno a zda hodlá přijmout opatření k jeho nápravě, případně zajistit přemístění zpět na původní místo a osadit ho kontejnerovým státním.

Na dotaz reagoval pan místostarosta, který uvedl, že zaměstnanci města kontejnery nepřemístili. Je možné, že ke změně jejich umístění došlo ze strany svozové společnosti při vývozu odpadu. Dále informoval, že se situace řeší a je zpracováván projekt na úpravu celého prostranství, jehož cílem je odstranit stávající problémy a zajistit bezpečnější uspořádání kontejnerového stání i přilehlého prostoru.

Pan Kunst se dále dotázal na aktuální situaci pitné vody v místní části Turovka. Uvedl, že podle jeho informací zde poměrně často dochází k dovážení vody společnostmi VODAK, a vznesl dotaz, v jaké fázi se nachází příprava či realizace posílení zdroje pitné vody v Turovce.

Paní starostka uvedla, že zásobování pitnou vodou v Turovce je v současné době zajišťováno ze dvou zdrojů. Prvním jsou povrchové zářezy, jejichž vydatnost je v současnosti velmi nízká. Druhým zdrojem je vrt, který vodu poskytuje stále, avšak v malém množství.

Dále informovala, že město na tuto situaci reagovalo. Je zpracována cenová nabídka a byla vytipována vhodná lokalita pro nový vrt. Rada města na svém posledním jednání přijala usnesení o objednání jeho realizace. Současně upozornila, že administrativní proces realizace vrtu může trvat až třičtvrtě roku.

V návaznosti na poskytnutou informaci se pan Kunst dotázal, ve které lokalitě je plánováno umístění nového vrtu pro posílení zdroje pitné vody v Turovce.

Paní starostka na mapě ukázala lokalitu v Turovce, ve které bylo vytipováno nejvhodnější místo pro nový vrt. Uvedla, že vrt bude realizován buď na městském pozemku, nebo na pozemku rodiny Plešákových, která byla přítomna při jednáních. Zároveň doplnila, že pokud bude vrt umístěn na městském pozemku, pozemek rodiny Plešákových se bude nacházet v ochranném pásmu.

Pan Kunst uvedl, že na facebookových stránkách zaznamenal informaci o opravách polních cest v Hříběcí a Těšenově. V této souvislosti se dotázal, zda město jednalo

s vlastníky pozemků nebo se starostou obce Horní Ves o možnosti pokračovat v opravě cesty z Hřiběcí směrem na Horní Ves, a to v úseku, který již neleží na katastrálním území města Horní Cerekev.

Paní starostka odpověděla, že opraven byl úsek cesty nacházející se v katastrálním území města Horní Cerekev. Město nemůže zajišťovat opravy komunikací na území jiných obcí. Doplnila, že asfaltová frézovaná drť je v současné době velmi žádaným materiálem a město bylo rádo, že se podařilo zajistit její dostatečné množství pro potřeby města.

Dále se pan Kunst dotázal, kdo zajišťuje správu a údržbu fotbalového hřiště.

Paní starostka odpověděla, že tento dotaz by měl být směřován na Sportovní klub, který je za správu fotbalového hřiště odpovědný, neboť má s městem uzavřenou smlouvu o pronájmu fotbalového hřiště.

K tomuto dodává pan Skopal, fotbal je kolektivní hra a dlouhá léta fungovala, že správa a údržba byla kolektivní práce. V současné době je za správu a údržbu fotbalového hřiště zodpovědný Matyáš Příbyl.

Dále se pan Kunst dotázal, zda již bylo vyhodnoceno fungování solární lampy veřejného osvětlení v ulici Rybniční. Současně vznesl dotaz, kdy bude realizováno veřejné osvětlení v ulici Rybniční.

Paní starostka odpověděla, že fungování solární lampy dosud vyhodnoceno nebylo. Dále uvedla, že vybudování veřejného osvětlení v ulici Rybniční se v současné době nachází ve fázi projektové přípravy. Realizace bude možná až po vydání stavebního povolení a po zařazení této položky do rozpočtu města.

Dále se pan Kunst dotázal, v jaké fázi se nachází příprava projektu výstavby nových kabin na fotbalovém hřišti.

Paní starostka odpověděla, že fotbalisti od původního záměru pořízení kontejnerových kabin upustili. Místo toho byl oprášen projekt nového zázemí fotbalového hřiště, které je navrženo v prostoru stávající pergoly. V současné době je projekt připraven k podání žádosti o dotační podporu, čekáme na jeho vypsání.

Dále se pan Kunst dotázal, kdo zpracovává zápisy ze zasedání Rady města. Uvedl, že podle jeho názoru obsahují zápisy řadu technických chyb. Současně vznesl dotaz, jak je možné, že program jednání Rady města obsahuje 11 bodů k projednání, zatímco v přijatých usneseních je celkem 19 usnesení.

Paní starostka odpověděla, že zápisy ze zasedání Rady města zpracovává ona. K rozdílu mezi počtem bodů programu a přijatých usnesení uvedla, že v průběhu jednání jsou do bodu „Různé“ zařazovány další záležitosti, které je potřeba projednat. Tento postup je běžný a byl uplatňován i v předchozích letech.

Dále se pan Kunst dotázal, kdo zajišťuje správu facebookových stránek města.

Paní starostka odpověděla, že správu facebookových stránek města zajišťuje paní Nela Lajtkepová Dörrerová, která má s městem uzavřenou dohodu o provedení práce za minimální mzdu.

Dále pan Kunst vznesl připomínku k termínům konání kulturních akcí. Dotázal se, proč se letní kino v Horní Cerekvi konalo ve stejný den jako taneční zábava v Hříběcí, o jejímž termínu bylo podle jeho slov známo již rok dopředu, když se podle jeho názoru jednalo o dvě akce určené obdobnému okruhu návštěvníků.

Paní starostka odpověděla, že termín letního kina je s jeho provozovatelem sjednáván přibližně rok dopředu. Dodala, že již nyní je s provozovatelem předběžně domluven termín konání letního kina na příští rok.

Dále pan Kunst poukázal na informaci, které se objevila na neoficiálních facebookových stránkách týkající se výskytu bakterie ve vodovodu v místní části Těšenov. Uvedl, že podle jeho názoru byla informovanost občanů nedostatečná. Dotázal se, proč byla informace zveřejněna pouze na úřední desce v místní části a nebyla současně vyhlášena místním rozhlasem ani zveřejněna na facebookových stránkách města.

Paní starostka odpověděla, že město postupovalo v souladu s provozním řádem vodovodu a podle doporučení společnosti VOKA-ekologické stavby, s.r.o. zajišťující administrativní stránku provozu vodovodů. Dále paní starostka uvedla, že se jednalo o minimální míru znečištění. Bezprostředně po zjištění byla provedena dezinfekce vodovodního řadu a jeho odkalení. Následující každé tři dny byla dezinfekce opakovaně prováděna.

Současně ale připustila, že ač bylo postupováno zákonným způsobem, je vhodné na možnostech informování zapracovat.

Doplnila, že pro posílení informovanosti občanů je naplánováno od 7. 8. 2026 rozšíření webových stránek o modul Smart Info-rozesílání SMS, jejímž prostřednictvím bude možné přihlášené občany operativně informovat prostřednictvím SMS zpráv. Podrobnější informace budou zveřejněny v novém vydání Hornocerekvickeho zpravodaje.

Dále pan Kunst uvedl, že podle jeho názoru nedostatečné informování obyvatel vedlo ke vzniku paniky mezi občany.

Na toto reagoval pan Palán, obyvatel Těšenova z řad občanské veřejnosti. Uvedl, že podle jeho názoru paniku na sociálních sítích záměrně vyvolal svým komentářem pan Kunst.

Dále pan Kunst uvedl, že si v ulicích Kouřimského a Březinova všiml označení několika kanálů a vodovodních šoupát, a dotázal se, z jakého důvodu jsou označena.

Na dotaz odpověděl pan místostarosta, že označení byla provedena z důvodu plánovaných oprav. Uvedl, že opravy bude provádět Krajská správa a údržba silnic, neboť při zimní údržbě komunikací došlo k poškození těchto zařízení.

Dále se pan Kunst dotázal, zda Rada města stanovila pravidla pro předvolební propagaci a zda poskytne kandidujícím subjektům možnost prezentace před komunálními volbami, které se budou konat v říjnu.

Na dotaz odpověděla paní starostka, že Rada města se bude touto záležitostí zabývat na svém příštím zasedání.

Dále se paní Šimanová dotázala, kam zmizela uvítací cedule v Těšenově.

Paní starostka odpověděla, že cedule byla odvezena k renovaci.

Dále paní Šimanová upozornila na nebezpečnou větev zasahující do cesty na Zadní Pole a také na visící větev v ulici Školní v Horní Cerekvi.

Pan místostarosta uvedl, že k odstranění těchto větví je potřeba plošina, že je nutné ji objednat a přislíbil, že obě větve budou odstraněny.

Dále se pan Matějka z řad občanské veřejnosti dotázal, zda budou rodiče a veřejnost informováni o změnách v obsazení učitelského sboru základní školy.

Na dotaz odpověděla paní starostka, že pana ředitele Mgr. Svobodu žádali o otevřenou komunikaci a upozorňovali jej na problémy s nedostatečnou informovaností rodičů.

Dále zazněl z řad občanské veřejnosti dotaz p. Davida, proč na náměstí a v ulici Kouřimského nejsou zřízeny přechody pro chodce, ale pouze místa pro přecházení. Pan David uvedl, že podle jeho názoru se v těchto místech pohybuje větší počet chodců, a bylo by proto vhodnější zřídit přechody pro chodce. Zároveň se dotázal, zda je možné tuto situaci nějak řešit.

Na dotaz odpověděla paní starostka, že při rekonstrukci náměstí se postupovalo podle schválené projektové dokumentace, ve které bylo toto řešení navrženo a následně také zrealizováno.

Dále uvedla, že komunikace jsou ve správě Krajské správy a údržby silnic Kraje Vysočina. Město tak může pouze podat podnět k prověření této situace a požádat o případné přehodnocení.

Dále pan Musil z řad občanské veřejnosti upozornil na nedostatečné osvětlení v prostoru u restaurace U Suchánků.

Dále se pan Malínek dotázal, jak často jsou prováděny revize veřejného osvětlení.

Na dotaz odpověděla paní starostka, že opravy veřejného osvětlení se objednávají průběžně. Jakmile se objeví přibližně pět nefunkčních svítidel, je objednána firma, která zajistí jejich opravu.

V závěru starostka města Markéta Vaňková poděkovala přítomným členům zastupitelstva města za účast na zasedání. V čase 18:26 hod. ukončila jednání zastupitelstva města.

Zapsala: Bc. Martina Brýnová

Zápis ověřil:

Mgr. Vítězslav Skopal

Mgr. Kateřina Petráková

Starostka města

Markéta Vaňková, Dis.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: