



SMLOUVA O DÍLO č. 1704

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Zadavatel : **Město Horní Cerekev**
Sídlo : Náměstí T. G. Masaryka 41, 394 03 Horní Cerekev
Zapsaný : v OR u KS České Budějovice, oddíl AXI, vložka 36
Zastoupen : Ing. Jaroslav Andrlé – starosta města
IČO : 00248185
DIČ : CZ00248185
Bank. spojení : Česká spořitelna Pelhřimov
Číslo účtu : 3227120369/0800
Tel. fax. : 565 396 495, 565 396 746
E-mail : starosta@hornicerekev.cz
(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel : **VOTOP, s. r. o.**
Znojemská 5056/84a, 58601 Jihlava
Zapsaný : v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6417
Zastoupen : František Tůma - jednatel společnosti
IČO : 46962115
DIČ : CZ46962115
Bank. spojení : KB Jihlava
Číslo účtu : 511942681/0100
Tel. fax. : 567 310 455
E-mail : tuma@votop.cz

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět díla

Předmětem díla je: „**Rekonstrukce plynové kotelny DPS I. Rybniční 423, Horní Cerekev**“

2.1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit v souladu s touto smlouvou.

2.2. Rozsah prací je vymezen dle cenové nabídky ze dne 21.8.2017

3. Termín plnění

3.1. Zahájení prací : 09/2017

Ukončení prací : 10/2017

Za den dokončení se považuje den sepsání a podepsání zápisu o předání a převzetí díla oběma stranami s předáním všech montážních protokolů a vyklizení staveniště.

4. Cena za dílo

4.1. Cena díla v rozsahu dle bodu 2.2. této smlouvy je stanovena dle zákona č.526/1990 Sb. o cenách dohodou ve výši :

CENA bez DPH

466 999,- Kč

DPH 15%

70 050,- Kč

CENA CELKEM

537 049,- Kč

4.2. Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5. Financování díla

- 5.1. Na provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Platba za dílo bude provedena na základě protokolu o předání díla objednateli a odstranění všech případných vad.
- 5.3. Faktury budou splatné do 21 dnů ode dne jejich doručení do sídla objednatele uvedeného shora v ustanovení I. této smlouvy.
- 5.4. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací vyhotovený zhotovitelem v souladu se skutečně provedenými pracemi a oceněný v souladu s položkovým rozpočtem. Tento soupis prací předloží zhotovitel objednateli po ukončení díla.
- 5.5. Odsouhlasený soupis prací bude nedílnou součástí každé faktury.
- 5.6. Objednatel uhradí faktury vystavené zhotovitelem až do 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10 % ceny díla slouží jako zádržné.
- 5.7. Zádržné bude uhrazeno objednatelem do 14 dnů po úspěšném protokolárním předání celého díla investorovi.

6. Přejímací řízení

- 6.1. Dílo je dokončeno sepsáním a podepsáním zápisu o odevzdání a převzetí, jehož součástí bude zápis případných vad, nedodělků a termíny jejich odstranění.
- 6.2. O odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise sepíší obě smluvní strany zápis.
- 6.3. Při přejímacím řízení budou odevzdány veškeré náležitosti dle ČSN, zkoušky, revize, záruční listy apod.
- 6.4. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.
- 6.5. Záruka na dílo je 60 měsíců, na stroje a zařízení dle záruky výrobců.

7. Zvláštní ujednání

- 7.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Výkonem dozoru objednatele byl pověřen Ing. Jaroslav Andrlé. Technický dozor zhotovitele pan František Tůma
- 7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí techn. dozor investora a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy a dokumentace.
- 7.4. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad uplatněných v záruční lhůtě v případě havárie ihned, v případě ostatních vad v pracovní dny do 48 hodin. Od uplatnění vady objednatelem u zhotovitele a současně dohodne s objednatelem písemně harmonogram a konečný termín odstranění reklamované vady tak, aby vada byla odstraněna do 5-ti pracovních dnů nebo bez zbytečných odkladů.

- 7.5. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do uvedených objektů a odstavení technologických zařízení v termínech, kterou budou vzájemně dohodnuty v montážním deníku.
- 7.6. Pro náhradu škod platí ustanovení § 373 a násl. Obchodního zákoníku a pro odpovědnost za vady díla § 560 násl. Obchodního zákoníku.
- 7.7. Objednatel umožní zhotoviteli v jedné místnosti objektu zhotovení skladu na nezbytně nutnou dobu a možnost napojení do el. sítě 230V.
- 7.8. Případné vícepráce odsouhlasené dozorem (zástupcem objednatele), které nejsou součástí cenové nabídky, by se promítly ve smlouvě o dodatku a byly by fakturovány nad rámec této smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.10. Zhotovitel provede neprodleně úklid místností a prostorů v jednotlivých objektech, ve kterých prováděl výše uvedenou montáž.
- 7.11. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a po ukončení montáže provést úklid a odvoz materiálu.
- 7.12. Zhotovitel nese ode dne převzetí staveniště do dokončení díla veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených do objektu zajišťovaného zhotovitelem, jakož i škody způsobené v důsledku své činnosti na majetku objednatele nebo třetím osobám.
- 7.13. Objednatel souhlasí, že veškerý materiál dodaný na místo stavby, i použitý na zhotovení díla, je majetkem zhotovitele až do úplného zaplacení objednatelem.

8. Smluvní sankce

- 8.1. Smluvní pokuta zhotovitele za nedodržení termínu plnění dle čl. 3 této smlouvy činí 0,05 % z ceny nedokončených prací za každý započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta objednatele za prodlení s povinností zaplatit dílčí platby a vyúčtování činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 9.2. Pro vztahy vysloveně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, přitom každá má platnost originálu. Jednu smlouvu dostane objednatel a jednu zhotovitel.

V Jihlavě dne: 7.9.2017

Za objednatele:



V Horní Cerekvi dne: 7.9.2017

Za zhotovitele:

VOTOP s.r.o.
kompletní dodávky a montáž
voda, topení, plyn
Znojemska 84, 586 01 JIHLAVA
DIČ: CZ46962115, IČ: 46962115
tel./fax: 567 309 066, 567 310 461

